



ATNAB FINANCIAL BROKERAGE

GENUINE INVESTMENT & FINANCING SOLUTIONS

NON DISCLOSURE NON-COMPETE AND NON-SOLICITATION AGREEMENT

Disclosure (as First Party): Company : Eng Mohamed F. AISoud Group
Email Address: Mohammed@masac-sa.com
Tel: +966920006151 Mob: +966 560008007

Recipient (As Second Party) : Company : Atnab Finacial Brokerage L.L.C
Email Address: msalama@atnab.org
Tel: 0559733337

Confidential Agreement: Any information, in any form or medium disclosed to the Recipient by or on behalf of the **First Party** in connection with the Project, before or after the Date of Agreement, including all data, images, materials, products, technology, specifications, manuals, business plans, software, marketing plans, financial information and any other information disclosed or submitted, orally, in writing, or by any other media to the **Second Party** by or on behalf of the **First Party**.

Terms of Agreement This Agreement is effective on the Effective Date, and shall remain in effect throughout the term of your engagement with the Company and for a period of three year thereafter.

Limitations of this Agreement This Agreement is not a contract of engagement. Neither You nor the Company are obligated to any specific term of engagement. This Agreement is limited to the subject matter of covenants not to disclose, compete or solicit as described in this Agreement.

Project: **COUNTRY**
: Jeddah, Saudia Arabia

Interpretation: In this Agreement ("**Agreement**"), "**we**", "**us**" or "**our**" means the Disclosure /First Party and "**you**" or "**your**" means the Recipient /Second Party.

Date of Agreement: 22th September 2020

In consideration of Confidential Information being disclosed to you by or on behalf of us, on and from the Date of Agreement you agree to the terms and conditions set out in this Agreement;

1. Recipient obligations in relation to the Confidential Information

1.1 You shall hold the Confidential Information in strict confidence, not use it other than for the purpose of the evaluation or review by you of the Project and not disclose any of the Confidential Information to any person, except as permitted by this Agreement or with our specific prior written consent.

1.2 You shall not, and shall not allow any other person to make any use of the Confidential Information or any part of it for any purpose not expressly authorized by us, including (but not limited in any manner) to publishing, permitting to be published, or disclosing any particulars of the Confidential Information and/or your involvement with us in:

- (a) Any trade or technical paper;
- (b) Press statement or advertisement; and or
- (c) Elsewhere,

Without having first obtained our written consent expressly consenting thereto.

1.3 You shall

- (a) establish and maintain effective security measures to safeguard all Confidential Information from unauthorized persons; and
- (b) Immediately notify us of any actual or suspected unauthorized disclosure or use of the Confidential Information and promptly do anything reasonably required by us to prevent or restrain such disclosure or use.

1.4 You do not have to treat as Confidential Information:

- (a) Information after it becomes generally available to the public, other than because of unauthorized disclosure under this Agreement;
- (b) Information which you are required to disclose by law (you shall give us prompt notice of such requirement and allow us a reasonable opportunity to legally challenge such disclosure); or
- (c) Information which you have received from a third party who is legally entitled to possess the information and provide it to you non-confidentially,

Provided, however, such Confidential Information shall not be disclosed until thirty (30) days after written notice of intent to disclose is given to us along with the asserted grounds for disclosure.

2. Disclosure to third parties

- 2.1 Confidential Information may only be disclosed to your officers, employees, agents or advisers with a specific need to know and in giving such disclosure you shall ensure that:
- (a) The disclosure is necessary solely for the Project;
and
 - (b) Such third parties agree to observe the terms of this Agreement (with any necessary changes) as if they were a party to it and execute confidentiality undertakings in our favors to that effect.

3. Not to Compete

- 3.1 You agree that at no time during the term of your engagement with the Company will you engage in any business activity which is competitive with the Company nor work for any company which competes with the Company.
For a period of three (3) year immediately following the termination of your engagement, You will not, for yourself or on behalf of any other person or business enterprise, engage in any business activity which competes with the Company within UAE.

4 Non-solicitation

- 4.1 During the term of your engagement, and for a period of three (3) year immediately thereafter, You agree not to solicit any employee or independent contractor of the Company on behalf of any other business enterprise, nor shall you induce any employee or independent contractor associated with the Company to terminate or breach an engagement, contractual or other relationship with the Company.

5 Soliciting Customers After Termination of Agreement

- 5.1 For a period of three (3) year following the termination of your engagement and your relationship with the Company, You shall not, directly or indirectly, disclose to any person, firm or corporation the names or addresses of any of the customers or clients of the Company or any other information pertaining to them. Neither shall you call on, solicit, take away, or attempt to call on, solicit, or take away any customer of the Company on whom You have called or with whom You became acquainted during the term of your engagement, as the direct or indirect result of your engagement with the Company.

6. Further Agreements

- 6.1 You further agree that
- (a) you shall not disclose to any person except where and to the extent that clause 1.4 applies the fact that discussion or negotiations are taking place between you and us (or any of either parties representatives); and
 - (b) You shall not use any trademark or service belonging to us or any of our subsidiaries or affiliates without our express prior written consent.

7 Duplication and return of information

- 7.1 Confidential Information furnished in tangible terms shall not be duplicated by you except for the purposes of this Agreement.
- 7.2 You shall return all Confidential Information received in written or tangible form, including copies, or reproductions or other media containing such Confidential Information (together with any reports, notes, correspondence or summaries prepared by you or on your behalf in relation thereto), to us immediately upon our request and by no later than ten (10) days after such request. At our option any such documents or other media prepared by you or on your behalf containing Confidential Information shall be destroyed by you. You shall provide a statutory declaration concerning destruction within ten (10) days of our request.

8. Rights in the Confidential Information

- 8.1 This Agreement does not give you any right, title or interest in the Confidential Information. Nothing in this Agreement shall require us to disclose any of our information.
- 8.2 You acknowledge that:
- (a) Neither we nor any of our officers, managers, employees or advisers make any representation nor do we give any warranty as to the accuracy or completeness of the Confidential Information and/or as to the reasonableness of any assumptions which may be contained within it; and
 - (b) To the maximum extent permitted by law, neither will we nor will any of our officers, managers, employees or advisers be liable in any way for any loss of any kind that you may incur arising from any error, inaccuracy, incompleteness or other similar defect in the Confidential Information.

9. Indemnity and Injunctive Relief

- 9.1 You hereby acknowledge (1) that the Company will suffer irreparable harm if You breach your obligations under this Agreement; and (2) that monetary damages will be inadequate to compensate the Company for such a breach. Therefore, if You breach any of such provisions, then the Company shall be entitled to injunctive relief, in addition to any other remedies at law or equity, to enforce such provisions respectively and you undertake to indemnify us in respect of the actual losses incurred directly as a result of a proven breach of any of your undertakings under this Agreement.

10. No offer of representation

- 10.1 You acknowledge that the supply of Confidential Information does not constitute:
- (a) Any legally binding arrangement; or
 - (b) A representation which may be relied by you to any extent.

11. General

- 11.1 Your obligations under this Agreement will last three years after the date we last disclose any Confidential Information to you pursuant to this Agreement, unless this Agreement is superseded by a further confidentiality agreement executed by you and us. Further,

obligations not to disclose shall not be affected by bankruptcy, receivership, assignment, attachment or seizure procedures, whether initiated by or against you, nor by the rejection of any agreement between us and you, by a trustee of you in bankruptcy or the equivalent of any of the foregoing under I

- 11.2 If we do not exercise our rights at any time in connection with a proven breach of this Agreement, this does not mean we have waived such rights and cannot subsequently exercise them
- 11.3 This Agreement is governed by and construed in all respects in accordance with the laws of the Emirate of Abu Dhabi and of the United Arab Emirates (as Applicable in the Emirate of Abu Dhabi) and will be binding on you and your successors,
- 11.4 Abu-Dhabi courts are considered as the competent courts and have the jurisdiction to rule over any dispute
- 11.5 This Agreement terminates and supersedes all prior understandings or agreements specifically on this subject matter hereof. This Agreement may only be modified where in writing and duly executed by both parties.
- 11.6 If any term of this Agreement is held by a court of competent jurisdiction to be invalid or unenforceable, then this Agreement, including all of the remaining terms, will remain in full force and effect as if such invalid or unenforceable terms had never been included

Executed for and on behalf of The First Party (Eng: Mohamed F. AlSoud Group)

Name : **Mohamed F. AlSoud**

Designation : **CEO**

Date : **22 – 09 - 2020**

Signature : _____

Company Stamp :

Executed for and on behalf of The Second Party (Atnab Finacial Brokerage L.L.C)

Name : **Mohamed Salama**

Designation : **CEO**

Date : **22 – 09 – 2020**

Signature : _____

Company Stamp :



ATNAB FINANCIAL BROKERAGE

GENUINE INVESTMENT & FINANCING SOLUTIONS

اتفاقية عدم الإفصاح، وعدم المنافسة، وعدم الاستقطاب

الإفصاح (باعتباره

الطرف الأول):

الطرف الأول (المُفصح): مجموعة المهندس محمد ف. السد
البريد الإلكتروني: Mohammed@masac-sa.com
هاتف: +966920006151
محمول: +966560008007

المستلم (باعتباره

الطرف الثاني):

الشركة: شركة أتنب المالية للوساطة ذ.م.م
البريد الإلكتروني: msalama@atnab.org
هاتف: 0559733337

اتفاقية السرية:

أي معلومات، بأي شكل أو وسيلة، يتم الإفصاح عنها للمستلم من قبل أو نيابة عن الطرف الأول فيما يتعلق بالمشروع، سواء قبل أو بعد تاريخ الاتفاقية، بما في ذلك جميع البيانات، الصور، المواد، المنتجات، التكنولوجيا، المواصفات، الكتيبات، خطط العمل، البرمجيات، خطط التسويق، المعلومات المالية، وأي معلومات أخرى يتم الإفصاح عنها أو تقديمها شفهيًا، كتابيًا، أو بأي وسيلة أخرى للطرف الثاني من قبل أو نيابة عن الطرف الأول

شروط الاتفاقية:

تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ اعتبارًا من تاريخ نفاذها، وتظل سارية طوال مدة ارتباطك بالشركة ولمدة ثلاث سنوات بعد ذلك.

حدود هذه الاتفاقية:

هذه الاتفاقية ليست عقد ارتباط. لا أنت ولا الشركة ملتزمان بأي مدة ارتباط محددة. تقتصر هذه الاتفاقية على الالتزامات المتعلقة بعدم الإفصاح، المنافسة، أو الاستقطاب كما هو موضح في هذه الاتفاقية.

المشروع:

البلد:
جدة، المملكة العربية السعودية

التفسير: في هذه الاتفاقية ("الاتفاقية")، تعني كلمات "نحن"، "لنا"، أو "خاصتنا" الطرف المُفصح/الأول، وتعني كلمات "أنت" أو "لك" المستلم/الطرف الثاني".

تاريخ الاتفاقية: ٢٢ سبتمبر ٢٠٢٠

بناءً على الإفصاح عن المعلومات السرية لك من قبلنا أو نيابةً عنا، واعتباراً من تاريخ الاتفاقية، فإنك توافق على الشروط والأحكام المنصوص عليها في هذه الاتفاقية.

1 التزامات المستلم فيما يتعلق بالمعلومات السرية:

1.1 يجب عليك الحفاظ على المعلومات السرية بسرية تامة، وعدم استخدامها إلا لغرض التقييم أو المراجعة من قبلك للمشروع، وعدم الإفصاح عن أي من المعلومات السرية لأي شخص، إلا كما هو مسموح به في هذه الاتفاقية أو بموافقتنا الخطية المسبقة.

1.2 لا يجب عليك أو أي شخص آخر استخدام المعلومات السرية أو أي جزء منها لأي غرض غير مصرح به من قبلنا، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) النشر، السماح بالنشر، أو الإفصاح عن أي تفاصيل من المعلومات السرية و/أو مشاركتك معنا في :

(أ) أي ورقة تجارية أو تقنية؛

(ب) بيان صحفي أو إعلان؛ أو

(ج) في أي مكان آخر،

دون الحصول أولاً على موافقتنا الخطية الصريحة على ذلك.

1.3 يجب عليك :

(أ) إنشاء والحفاظ على تدابير أمنية فعالة لحماية جميع المعلومات السرية من الأشخاص غير المصرح لهم؛ و

(ب) إخطارنا فوراً بأي إفصاح غير مصرح به أو مشتبه به للمعلومات السرية، واتخاذ أي إجراء معقول تطلبه منا لمنع أو تقييد هذا الإفصاح أو الاستخدام.

1.4 لا يتعين عليك التعامل مع المعلومات على أنها سرية إذا :

(أ) أصبحت المعلومات متاحة للجمهور بشكل عام، إلا إذا كان ذلك بسبب إفصاح غير مصرح به بموجب هذه الاتفاقية؛

(ب) طُلب منك الإفصاح عنها بموجب القانون (يجب عليك إخطارنا فوراً بهذا المطلب وإتاحة الفرصة لنا للطعن قانونياً في هذا الإفصاح)؛ أو

(ج) تلقيت المعلومات من طرف ثالث يحق له قانوناً امتلاكها وتقديمها لك دون سرية،

على أن هذه المعلومات السرية لا يتم الإفصاح عنها إلا بعد مرور ثلاثين (٣٠) يوماً من تقديم إشعار خطي لنا ببنية الإفصاح مع توضيح أسباب الإفصاح.

- 2. الإفصاح لأطراف ثالثة:**
- 2.1** يجوز الإفصاح عن المعلومات السرية فقط لضباطك، موظفيك، وكلائك، أو مستشاريك الذين يحتاجون إلى معرفة محددة، بشرط التأكد من :
(أ) أن الإفصاح ضروري فقط للمشروع؛
و
(ب) أن الأطراف الثالثة توافق على الالتزام بشروط هذه الاتفاقية (مع أي تغييرات ضرورية) وكأنهم طرف فيها، وأن يوقعوا على تعهدات بالسرية لصالحنا.
- 3 عدم المنافسة**
- 3.1** أنت توافق على أنه خلال مدة ارتباطك بالشركة، لن تشارك في أي نشاط تجاري يتنافس مع الشركة، ولن تعمل لدى أي شركة تتنافس مع الشركة.
لمدة ثلاث (3) سنوات فور إنهاء ارتباطك بالشركة، لن تشارك، لنفسك أو نيابة عن أي شخص أو مؤسسة تجارية أخرى، في أي نشاط تجاري يتنافس مع الشركة داخل الإمارات العربية المتحدة.
- 4. عدم الاستقطاب:**
- 4.1** خلال مدة ارتباطك بالشركة، ولمدة ثلاث (3) سنوات بعد انتهائه مباشرة، توافق على عدم استقطاب أي موظف أو متعاقد مستقل من موظفي الشركة لصالح أي مشروع تجاري آخر، كما توافق على عدم تحريض أي موظف أو متعاقد مستقل مرتبط بالشركة على إنهاء أو خرق أي ارتباط تعاقدي أو غيره مع الشركة.
- 5. استقطاب العملاء بعد إنهاء الاتفاقية:**
- 5.1** لمدة ثلاث (3) سنوات بعد إنهاء ارتباطك بالشركة وعلاقتك بها، لن تفصح بشكل مباشر أو غير مباشر لأي شخص، شركة، أو مؤسسة عن أسماء أو عناوين أي من عملاء الشركة أو أي معلومات أخرى تتعلق بهم. كما أنك لن تتواصل أو تحاول التواصل مع، استقطاب، أو محاولة استقطاب أي عميل للشركة الذين تعاملت معهم أو تعرفت عليهم خلال مدة ارتباطك بالشركة كنتيجة مباشرة أو غير مباشرة لهذا الارتباط.
- 6. الاتفاقات الإضافية:**
- 6.1** **توافق أيضًا على أنك :**
(أ) لن تفصح لأي شخص، باستثناء الحالات التي تنطبق عليها الفقرة ١،٤، عن حقيقة وجود مناقشات أو مفاوضات جارية بينك وبيننا (أو أي من ممثلي الأطراف)؛ و
(ب) لن تستخدم أي علامة تجارية أو خدمة تخدمنا أو تخص أي من فروعنا أو الشركات التابعة لنا دون موافقتنا الخطية المسبقة.
- 7. التكرار وإعادة المعلومات:**
- 7.1** لا يجوز لك تكرار المعلومات السرية المقدمة إليك في شكل ملموس إلا لأغراض هذه الاتفاقية.
- 7.2** يجب عليك إعادة جميع المعلومات السرية المستلمة في شكل مكتوب أو ملموس، بما في ذلك النسخ أو

إعادة الإنتاج أو أي وسائط أخرى تحتوي على تلك المعلومات السرية (إلى جانب أي تقارير أو ملاحظات أو مراسلات أو ملخصات تم إعدادها من قبلك أو بالنيابة عنك فيما يتعلق بذلك) إلينا فوراً عند طلبنا وبحد أقصى خلال عشرة (١٠) أيام من الطلب. بناءً على اختيارنا، يجب عليك تدمير أي مستندات تحتوي على معلومات سرية. كما يجب تقديم إقرار قانوني يثبت التدمير في غضون عشرة (١٠) أيام من طلبنا.

8. الحقوق في المعلومات السرية

8.1 هذه الاتفاقية لا تمنحك أي حق أو ملكية أو مصلحة في المعلومات السرية. ولا يوجد في هذه الاتفاقية ما يلزمنا بالإفصاح عن أي من معلوماتنا.

8.2 تقر بأن:

- (أ) لا نحن ولا أي من مسؤولينا أو مديرينا أو موظفينا أو مستشارينا نقدم أي تعهد أو ضمان بشأن دقة أو اكتمال المعلومات السرية و/أو بشأن معقولية أي افتراضات قد تكون واردة فيها؛ و
- (ب) إلى أقصى حد يسمح به القانون، لن نكون نحن ولا أي من مسؤولينا أو مديرينا أو موظفينا أو مستشارينا مسؤولين بأي شكل من الأشكال عن أي خسارة قد تتكبدها نتيجة أي خطأ أو عدم دقة أو نقص أو أي عيب آخر مماثل في المعلومات السرية.

9. التعويض والتدابير القضائية

9.1 تقر بموجب هذا أن (1) الشركة ستتعرض لأضرار لا يمكن إصلاحها إذا خالفت التزاماتك بموجب هذه الاتفاقية؛ و (2) التعويضات المالية لن تكون كافية لتعويض الشركة عن هذه المخالفة. لذا، إذا انتهكت أيًا من هذه الأحكام، يحق للشركة الحصول على تعويض قضائي، بالإضافة إلى أي تدابير قانونية أخرى، لإنفاذ تلك الأحكام. كما أنك تتعهد بتعويضنا عن الخسائر الفعلية التي نتكبدها بشكل مباشر نتيجة انتهاك مثبت لأي من تعهداتك بموجب هذه الاتفاقية.

10. عدم تقديم أي تمثيل

10.1 تقر بأن تقديم المعلومات السرية لا يشكل:

- (أ) أي ترتيب قانوني ملزم؛ أو
- (ب) تمثيلاً يمكن الاعتماد عليه بأي شكل من الأشكال.

11. عام

11.1 تستمر التزاماتك بموجب هذه الاتفاقية لمدة ثلاث سنوات بعد تاريخ آخر إفصاح للمعلومات السرية لك بموجب هذه الاتفاقية، ما لم يتم استبدال هذه الاتفاقية باتفاقية سرية أخرى موقعة بينك وبيننا. بالإضافة إلى ذلك، فإن الالتزامات بعدم الإفصاح لن تتأثر بإجراءات الإفلاس أو الحراسة القضائية أو التنازل أو الحجز أو الاستيلاء، سواء تم الشروع فيها من قبلك أو ضدك، ولا برفض أي اتفاق بيننا من قبل وصي عليك في حالة الإفلاس أو ما يعادل ذلك بموجب القانون.

11.2 إذا لم نمارس حقوقنا في أي وقت فيما يتعلق بخرق مثبت لهذه الاتفاقية، فإن ذلك لا يعني أننا قد تنازلنا عن تلك الحقوق ولا يمنعنا من ممارستها لاحقاً.

- 11.3 تخضع هذه الاتفاقية وتفسر في جميع النواحي وفقاً لقوانين إمارة أبوظبي ودولة الإمارات العربية المتحدة (حسبما ينطبق في إمارة أبوظبي) وستكون ملزمة لك ولخلفائك.
- 11.4 تُعتبر محاكم أبوظبي هي المحاكم المختصة ولها الولاية القضائية للفصل في أي نزاع.
- 11.5 تنتهي هذه الاتفاقية جميع التفاهات أو الاتفاقات السابقة المتعلقة بالموضوع المحدد. ولا يمكن تعديل هذه الاتفاقية إلا بوثيقة خطية موقعة من كلا الطرفين.
- 11.6 إذا اعتبرت أي محكمة مختصة أي شرط من هذه الاتفاقية غير صالح أو غير قابل للتنفيذ، فإن باقي شروط الاتفاقية ستظل سارية وكأن الشروط غير الصالحة لم تكن موجودة.

تم التوقيع نيابة عن الطرف الأول (مجموعة المهندس محمد ف. آل سعود)

الاسم : محمد ف. السد

المنصب : الرئيس التنفيذي

التاريخ : ٢٢ - ٠٩ - ٢٠٢٠

التوقيع : _____

ختم الشركة :

تم التوقيع نيابة عن الطرف الثاني (شركة أتنب المالية للوساطة ذ.م.م)

الاسم : محمد سلامة

المنصب : الرئيس التنفيذي

التاريخ : ٢٢ - ٠٩ - ٢٠٢٠

التوقيع : _____

ختم الشركة :